

MEDIOS DE VERIFICACIÓN

- **Nombre del medio de verificación:**
Inspecciones correspondientes al cuarto trimestre 2025.
- **Programa presupuestario:**
1212 – Procuraduría de Protección al Ambiente.
- **Resumen narrativo del nivel reportado:**
Durante el cuarto trimestre de 2025 se levantó un total de 80 actas de inspección en materia de Impacto Ambiental, Residuos Sólidos Urbanos y de Manejo Especial, así como en materia de Plásticos de un Solo Uso, contribuyendo al cumplimiento de las acciones de inspección y vigilancia programadas.
- **Indicador:**
CIA01 – Porcentaje de actas de verificación realizadas mediante acciones de inspección y vigilancia a personas físicas y morales.
- **Método de cálculo:**
$$\left(\frac{\text{Número de inspecciones efectuadas en un año}}{\text{Número de inspecciones programadas en el mismo periodo}} \times 100 \right)$$
- **Trimestre reportado:**
Cuarto trimestre 2025.
- **Unidad responsable del indicador:**
Dirección de Inspección y Vigilancia Ambiental.
- **Datos de las variables reportadas:**
Se realizaron un total de 80 actas de inspección en materia de Impacto Ambiental, Residuos Sólidos Urbanos y de Manejo Especial, así como en materia de Plásticos de un Solo Uso.
- **Evidencia:**
Listado de actas de inspección correspondientes al cuarto trimestre 2025.

Durante el trimestre reportado se levantaron un total de 80 actas de inspección en las materias antes señaladas, las cuales se distribuyeron de la siguiente manera:

- **Octubre:** 41
- **Noviembre:** 28
- **Diciembre:** 11

Lo anterior, con la finalidad de verificar que las personas físicas y morales cuenten con las autorizaciones, permisos o resolutivos correspondientes y, en su caso, que se encuentren dando cumplimiento a los términos y condicionantes establecidos en los mismos, emitidos por la Secretaría de Ecología y Medio Ambiente del Estado de Quintana Roo.



LIC. BRENDA GUADALUPE VALENCIA CEN
Directora de Inspección y Vigilancia Ambiental

MES	EXPEDIENTE	FECHA DE LA ORDEN	FECHA DEL ACTA	NOMBRE INSPECTORES	MUNICIPIO	MATERIA	OBJETO
OCTUBRE	474	02/10/25	03/10/25	SUNNY, YAIR y JULISSA	BENITO JUÁREZ	IA/RS	PROYECTO CONSISTENTE EN LA CONSTRUCCIÓN DE UNA TORRE PLANTA SUP. Y 4 MUELLES
	475	02/10/25	08/10/25	ANDREA, HOMERO y DAVID U.	PLAYA DEL CARMEN	IA/RS	OBRA TIPO CIVIL CON UN AVANCE APROXIMADO DEL 50%
	476	02/10/25	07/10/25	ANDREA, HOMERO y DAVID U.	PLAYA DEL CARMEN	IA/RS	OBRA TIPO CIVIL DETENDIDA EN ETAPA DE CIMENTACIÓN
	477	02/10/25	08/10/25	EDUARDO, SUNNY y YAIR	PLAYA DEL CARMEN	IA/RS	PROYECTO CONSISTENTE EN LA CONSTRUCCIÓN DE LOTES COMERCIALES, HABITACIONALES E INDUSTRIALES
	479	03/10/25	03/10/25	JULISSA y YAIR	BENITO JUÁREZ	RS	VISITA DE VERIFICACIÓN A CASA HABITACIÓN
	480	06/10/25	13/10/25	ARMANDO y GABRIEL	OTHÓN P. BLANCO	IA/RS	CONSTRUCCION DE UN EDIFICIO EN FORMA DE BODEGA
	481	06/10/25	16/10/25	ARMANDO GABRIEL y KLEVER	OTHÓN P. BLANCO	IA/RS	CONSTRUCCION DE UN CLUB DEPORTIVO PARA JOVENES
	483	06/10/25	14/10/25	ARMANDO y GABRIEL	OTHÓN P. BLANCO	IA/RS	CONSTRUCCION DE UN EDIFICIO DE DEPARTAMENTOS
	485	06/10/25	16/10/25	ARMANDO GABRIEL y KLEVER	OTHÓN P. BLANCO	IA/RS	CONSTRUCCION Y APERACION DE UNA BODEGA
	486	07/10/25	08/10/25	ABISAI, JULISSA y BARTOLO	BENITO JUÁREZ	IA/RS	PROYECTO EN CONSTRUCCIÓN
	487	08/10/25	09/10/25	ABISAI, ANDREA y DAVID U.	PLAYA DEL CARMEN	IA/RS	PREDIO DESMONTADO
	488	08/10/25	09/10/25	EDUARDO, JULISSA y HOMERO	BENITO JUÁREZ	RS	VISITA DE VERIFICACIÓN A MUELLE Y EMBARCACIÓN
	489	10/10/25	10/10/25	YAIR, HOMERO y JULISSA	BENITO JUÁREZ	RS	SE OBSERVÓ TRABAJOS DE DEMOLICIÓN Y CONSTRUCCIÓN
	490	10/10/25	10/10/25	ABISAI, SUNNY y ANDREA	BENITO JUÁREZ	RS	CONSTRUCCIÓN DE OBRA TIPO CIVIL, ETAPA DE CIMENTACIÓN PROFUNDA
	491	13/10/25	15/10/25	JULISSA, YAIR y BARTOLO	TULUM	IA/RS	PROYECTO CONSISTENTE EN LA CONSTRUCCIÓN DE 160 DEPARTAMENTOS
	492	13/10/25	14/10/25	EDUARDO, JULISSA y ABISAI	TULUM	IA/RS	CONSTRUCCION DE UNA OBRA TIPO CIVIL, QUE CONSTA DE 3 NIVELES Y PLANTA BAJA (DESARROLLO HABITACIONAL)
	493	13/10/25	14/10/25	OTONIE, HOMERO y ANDREA	TULUM	RS	CONSTRUCCION DE OBRA CONSISTENTE EN UN HOTEL Y VILLAS
	494	13/10/25	15/10/25	OTONIEL, HOMERO y ANDREA	TULUM	IA/RS	OBRA TIPO CIVIL EN ETAPA DE ACABADO
	495	13/10/25	16/10/25	ABISAI, SUNNY y BARTOLO	TULUM	IA/RS	EDIFICIO EN ETAPA DE ACABADO, INSTALACIÓN ELÉCTRICA Y PLOMERÍA
	496	13/10/25	14/10/25	EFREN y LUCIO	BENITO JUÁREZ	BA/R	REDUCCION DE PATOS EN PATIO TRACERO DE CASA HABITACION
	497	17/10/25	20/10/25	YAIR, OTONIEL y JULISSA	BENITO JUÁREZ	RS	VISITA DE VERIFICACIÓN A RELLENO SANITARIO EN ESTADO DE POSTCULSURA
	498	17/10/25	20/10/25	BARTOLO, SUNNY, HOMERO y ANDREA	BENITO JUÁREZ	R-R-EX	BODEGA DE RESGUARDO DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN
	499	21/10/25	22/10/25	YAIR, JULISSA y BARTOLO	PLAYA DEL CARMEN	IA/RS	VISITIA DE INSPECCIÓN A PROYECTO CONSISTENTE EN ORIGINAS
	500	22/10/25	22/10/25	ABISAI y ANDREA	BENITO JUÁREZ	R-R-EX	VERIFICACIÓN DE ESTABLECIMIENTO COMERCIAL
	501	22/10/25	22/10/25	HOMERO y SUNNY	BENITO JUÁREZ	R-R-EX	VERIFICACIÓN DE ESTABLECIMIENTO COMERCIAL
	502	22/10/25	23/10/25	YAIR y BARTOLO	BENITO JUÁREZ	R-R-EX	VERIFICACIÓN DE ESTABLECIMIENTO COMERCIAL
	503	22/10/25	23/10/25	HOMERO y ANDREA	BENITO JUÁREZ	R-R-EX	VERIFICACIÓN DE ESTABLECIMIENTO COMERCIAL
	504	22/10/25	24/10/25	ARMANDO GABRIEL y KLEVER	OTHÓN P. BLANCO	RS	EL PROYECTO CONSISTE EN UN CENTRO DE DISTRIBUCIÓN (LALA)
	505	23/10/25	23/10/25	OTONIEL, JULISSA y ABISAI	TULUM	IA/RS	PROYECTO CONSISTENTE EN UN DESARROLLO HABITACIONAL
	506	23/10/25	24/10/25	YAIR, JULISSA y BARTOLO	TULUM	IA/RS	PROYECTO
	507	23/10/25	29/10/25	KLEVER, ARMANDO y GABRIEL	OTHÓN P. BLANCO	RS	CONSTRUCCION DE 13 CASAS HABITACIONALES EMPRESA VIVO
	508	23/10/25	27/10/25	EDUARDO, JULISSA y ABISAI	TULUM	IA/RS	DESARROLLO HABITACIONAL, CONFORMADO POR 3 TORRES CON AMENIDADES COMO ÁREAS VERDES Y PISCINAS
	509	24/10/25	24/10/25	ABISAI y OTONIEL	BENITO JUÁREZ	IA/RS	PROYECTO EN ETAPA DE PREPARACIÓN DE SITIO
	510	24/10/25	27/10/25	ANDREA, SUNNY y OTONIEL	BENITO JUÁREZ	IA/RS	CONSTRUCCION DE UN PISO, EN ETAPA DE ACABADO Y SE APRECIA UNA SEGURIDA CONSTRUCCION DE LAS PLANTAS EN LA CUAL SE ENCUENTRA EN
	511	24/10/25	27/10/25	BARTOLO y HOMERO	BENITO JUÁREZ	IA/RS	PROYECTO CONSISTENTE EN LA CONSTRUCCIÓN DE UNA CASA HABITACIÓN (CONSEJAMADA DE 3 NIVELES)
	512	24/10/25	28/10/25	HOMERO, JULISSA y ANDREA	BENITO JUÁREZ	IA/RS	OBRA TIPO CIVIL DE UN LOCAL COMERCIAL
	513	29/10/25	12/11/25	ARMANDO y KLEVER	OTHÓN P. BLANCO	IA/RS	CONSTRUCCION DE VIVIENDA HABITACIONAL Y LOCAL COMERCIAL
	514	29/10/25	30/10/25	ANDREA, BARTOLO y HOMERO	TULUM	IA/RS	PROYECTO CONSISTENTE EN UNA TORRE DE ESTUDIOS DE 3 NIVELES Y PLANTA BAJA, EL PROYECTO SE ENCUENTRA EN ETAPA DE ACABADOS.
	515	30/10/25	30/10/25	ARMANDO, GABRIEL, KLEVER Y PASTOR	OTHÓN P. BLANCO	LFA, ER y R	CREMATORIO XIBALBA
	516	30/10/25	31/10/25	ARMANDO, GABRIEL, KLEVER Y PASTOR	OTHÓN P. BLANCO	IA/RS	PREDIO EN INVESTIGACION POR CASO XIBALDA
	517	31/10/25	31/10/25	GABRIEL y KLEVER	OTHÓN P. BLANCO	IA/RS	CONSTRUCCION DE CONCESIONARIA DE AUTOS
	518	31/10/2025	10/11/25	JULISSA y ABISAI	TULUM	IA/RS	PROYECTO DE 5 VILLAS EN CONSTRUCCION, SE ENCUENTRA EN ETAPA DE ACABADO
	519	04/11/25	10/11/25	ANDREA y OTONIEL	TULUM	IA/RS	PROYECTO DE UN EDIFICIO DE PLANTA BAJA Y 3 NIVELES

NOVIEMBRE	520	04/11/25	SUNNY, BARTOLO y YAIR	05/11/25	TULUM	IA/RS	PREDIO CON UNA CONSTRUCCION EN SU INTERIOR, EL CUAL CUENTA CON DOS NIVELES
	521	04/11/25	ANDREA, JULISSA y OTONIEL	06/11/25	TULUM	IA/RS	PROYECTO DE UNA OBRA CIVIL, EN ESTADO DE OBRA NEGRA.
	522	04/11/25	BARTOLO y YAIR	06/11/25	TULUM	IA/RS	PROYECTO CONSISTENTE EN 2 TORRES DE 2 NIVELES YA EN ETAPA DE MASILLADO COMO ESTADO
	523	04/11/25	EDUARDO, ADREA JULISSA y OTONIEL	07/11/25	TULUM	IA/RS	PROYECTO DE DEPARTAMENTOS DE PLANTA BAJA (SE ENCUENTRAN EN OBRA NEGRA)
	524	04/11/25	SUNNY y BARTOLO	11/11/25	TULUM	IA/RS	PROYECTO CONSISTENTE EN CONSTRUCCION DE TORRES, EL CUAL SE ENCUENTRA EN OBRA NEGRA
	525	10/11/25	ANDREA, YAIR y OTONIEL	11/11/25	TULUM	IA/RS	PROYECTO CONSISTENTE EN LA CONSTRUCCION DE 23 APROXIMADAMENTE 23 LOCALIDADES EN LA PLANTA BAJA
	526	10/11/25	HOMERO, SUNNY y BARTOLO	12/11/25	TULUM	IA/RS	PROYECTO CONSISTENTE EN LA CONSTRUCCION DE UN DESARROLLO DE USO MIXTO, COMERCIAL Y HABITACIONAL
	527	10/11/25	ANDREA, YAIR y OTONIEL	12/11/25	TULUM	IA/RS	CONSTRUCCION DE DEPARTAMENTOS, LOCALES COMERCIALES Y AMENIDAS
	528	10/11/25	JULISSA, ABISAI y DAVID U.	12/11/25	TULUM	IA/RS	PROYECTO CONSISTENTE EN LA CONSTRUCCION DE 16 VIVIENDAS
	530	10/11/25	SUNNY, YAIR y OTONIEL	13/11/25	TULUM	IA/RS	PROYECTO QUE CUENTA CON PLANTA BAJA Y 3 NIVELES.
	533	10/11/25	HOMERO, JULISSA y BARTOLO	14/11/25	ISLA MUJERES	IA/RS	DURANTE LA VISITA SE ADVIRTIÓ EN EL PREDIO 4 ACCESOS O VIALIDADES
	534	12/11/25	ANDREA, ABISAI, DAVID, U	14/11/25	ISLA MUJERES	IA/RS	INSPECCION A POLIGONO DE CELDA EMERGENTE
	536	12/11/25	HOMERO, JULISSA y BARTOLO	18/11/25	ISLA MUJERES	IA/RS	DURANTE LA VISITA SE ADVIRTIÓ UNA CONSTRUCCION EN ESTADO DE OBRA NEGRA
	537	13/11/25	ARMANDO Y GABRIEL	20/11/25	OTHÓN P. BLANCO	IA/RS	CONSTRUCCION DE DEPARTAMENTOS
	538	14/11/25	ABISAI, ANDREA, YAIR y DAVID U.	18/11/25	PLAYA DEL CARMEN	IA/RS	PREDIO QUE SE ENCUENTRA EN ESTADO DE REMOCION DE VEGETACION Y SUELO
	539	14/11/25	HOMERO, JULISSA, BARTOLO y ABISAI	20/11/25	PLAYA DEL CARMEN	IA/RS	PROYECTO CONSISTENTE EN LA EDIFICACION DE 16 TORRES
	540	14/11/25	EDUARDO, ANDREA, YAIR y DAVID U.	21/11/25	PLAYA DEL CARMEN	IA/RS	PROYECTO CONSISTENTE EN LA CONSTRUCCION DE 24 DEPARTAMENTOS
	541	14/11/25	HOMERO, JULISSA, BARTOLO y ABISAI	21/11/25	PLAYA DEL CARMEN	IA/RS	LOTIFICACION EN CONSTRUCCION CON UN AVANCE DEL 4.37% APROXIMADAMENTE
	542	18/11/25	JULISSA, HOMERO, ANDREA y DAVID, U	24/11/25	ISLA MUJERES	IA/RS	OBRA APARENTEMENTE CONSISTENTE EN UNA LOTIFICACION
	543	21/11/25	BARTOLO y SUNNY	24/11/25	BENITO JUAREZ	IA/RS	VISITA DE INSPECCION A SITIO EN EL CUAL SE ADVIERTE QUE SE REALIZAN CONDUCTAS INDEBIDAS DE QUEJENA Y ALMACENAMIENTO DE DESILOS
DICIEMBRE	544	21/11/25	OTONIEL y ABISAI	24/11/25	BENITO JUAREZ	IA/RS	VISITA DE INSPECCION A SITIO HUMEDAL EN EL CUAL SE ADVIERTE QUE SE REALIZAN CONDUCTAS INDEBIDAS DE QUEJENA Y ALMACENAMIENTO DE DESILOS
	545	25/11/25	DAVID, JULISSA, SUNNY y ABISAI	26/11/25	PLAYA DEL CARMEN	RS	PREDIO QUE SE CONSTATO UNA CASA EN ESTADO DE OBRA NEGRA.
	546	25/11/25	ANDREA, HOMERO y YAIR	26/11/25	ISLA MUJERES	IA/RS	PROYECTO CONSISTENTE EN UNA OBRA TIPO CIVIL LA CUAL CORRESPONDE EN LA REMODELACION Y CONSTRUCCION DE UN EDIFICIO
	547	27/11/25	ARMANDO Y KLEVER	01/12/25	OTHÓN P. BLANCO	IA/RS y LF	CONSTRUCCION DE CASA HABITACION UNIFAMILIAR
	548	27/11/25	ARMANDO Y KLEVER	02/12/25	OTHÓN P. BLANCO	IA, RS y LF	BANCO DE MATERIAL PETREO TIERRA SANTA
	549	27/11/25	ARMANDO Y KLEVER	03/12/25	OTHÓN P. BLANCO	IA, RS y LF	BANCO DE MATERIAL PETREO
	550	28/11/25	HOMERO y ANDREA	29/11/25	BENITO JUAREZ	IA y RS	PROYECTO EN ETAPA DE PREPARACION DEL SITIO
	551	02/12/25	DAVID, OTONIEL y SUNNY	03/12/25	TULUM	IA/RS	OBRA TIPO CIVIL, CONSISTENTE EN UN DESARROLLO HABITACIONAL
	552	02/12/25	JULISSA, BARTOLO y ABISAI	03/12/25	TULUM	IA/RS	OBRA TIPO CIVIL, EN ESTADO DE OBRA NEGRA, QUE CUENTA CON 3 NIVELES
	554	02/12/25	YAIR, JULISSA y BARTOLO	04/12/25	TULUM	IA/RS	PROYECTO TIPO CIVIL CONSISTENTE EN LA CONSTRUCCION DE UN EDIFICIO
	555	02/12/25	ABISAI, SUNNY y BARTOLO	10/12/25	BENITO JUAREZ	IA/RS	OBRA CIVIL CON UN AVANCE APROXIMADO DEL 70%
	556	02/12/25	HOMERO, JULISSA y DAVID U.	08/12/25	TULUM	IA/RS	PROYECTO CONSISTENTE EN LA CONSTRUCCION DE UN EDIFICIO DE PLANTA BAJA
	557	09/12/25	ABISAI, HOMERO y BARTOLO	11/12/25	BENITO JUAREZ	IA/RS	OBRA TIPO CIVIL CONSISTENTE EN LA CONSTRUCCION DE UN EDIFICIO DE PLANTA BAJA
	558	15/12/25	ABISAI, OTONIEL, BARTOLO y ANDREA	18/12/25	BENITO JUAREZ	RS	ACORDONAMIENTO EN MATERIA DE PLASTICOS DE UN SOLO USO A ESTABLECIMIENTO COMERCIAL
	559	15/12/25	HOMERO, EDUARDO, JULISSA y YAIR	18/12/25	BENITO JUAREZ	RS	VISITA DE VERIFICACION EN MATERIA DE PLASTICOS DE UN SOLO USO A ESTABLECIMIENTO COMERCIAL
	560	15/12/25	OTONIEL, SUNNY, ABISAI, LLUVIA y BRENDA	17/12/25	BENITO JUAREZ	RS	VISITA DE VERIFICACION EN MATERIA DE PLASTICOS DE UN SOLO USO A ESTABLECIMIENTO COMERCIAL
	561	15/12/25	HOMERO, EDUARDO y JULISSA, DAVID U.	17/12/25	BENITO JUAREZ	RS	VISITA DE VERIFICACION EN MATERIA DE PLASTICOS DE UN SOLO USO A ESTABLECIMIENTO COMERCIAL
	562	15/12/25	YAIR, HOMERO y JULISSA	19/12/25	ISLA MUJERES	IA/RS	VISITA DE INSPECCION A BASURERO
				TOTAL INSPECCIONES			
		OCTUBRE		42			
		NOVIEMBRE		28			
		DICIEMBRE		11			